

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea **dezmembrării parcelei cu nr. cadastral 54589** teren intravilan aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș în 2 parcele de teren cu suprafețele de **495 mp si 23312 mp**

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș prin care se propune consiliului local Girișu de Criș aprobarea dezmembrării parcelei cu nr. cadastral 54589 teren intravilan aparținând patrimoniului public al comunei Girișu de Criș în 2 parcele de teren cu suprafețele de **495 mp si 23312 mp**.

Lotul 1, din p.d.v. faptic reprezintă curtea Primăriei Girișu de Criș, și fost introdus din eroare în nr-1 cadastral al strazii,

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil, ale art.112 și următoarele din Anexa la Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 41 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum ale prevederilor HG nr. 525/1996,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem consiliului local al comunei Girișu de Criș, adoptarea unei hotărâri după cum urmează:

Art.1. Aprobarea dezmembrării parcelei cu nr.cadastral 54589 cu suprafața de 23807 mp înscrisă în CF. nr. 54589 Girișu de Criș în 2 parcele cu suprafețele de 495 mp si 23312 mp.

Art.2. Se aprobă constituirea unui nou nr. cadastral pentru fiecare parcelă nou înființată cu suprafețele de 495 mp si 23312 mp., provenite din parcela cu nr.cadastral 54589.

Art.3. Suprafețele care vor fi cuprinse în noile nr. cadastrale rămân în proprietatea publică a comunei Girișu de Criș.

Art4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Girișu de Criș, care va face demersurile necesare pentru notarea terenurilor în colile CF ale comunei Girișu de Criș, precum și a dreptului de proprietate publică al comunei Girișu de Criș.

Art.5. Prezenta se comunică cu : - Instituția Prefectului jud. Bihor,
- Compartiment cadastru agricol,
- Birou contabilitate,
- OCPI Bihor, birou CF,
- Se aduce la cunoștință publică

INIȚIATOR

PRIMAR BABĂU DAN STEFAN

COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
PRIMARUL COMUNEI
Nr. 7144 din 23.09.2025.

REFERAT DE APROBARE

Privind Proiectul de Hotărare - aprobare a **dezmembrării parcelei cu nr. cadastral 54589** teren intravilan aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș în 2 parcele de teren cu suprafețele de **495 mp si 23312 mp.**

Numarul cadastral 54589 cu suprafața de 23807 mp înscrisă în CF. nr. 54589 Girișu de Criș se dezmembrează în 2 parcele cu suprafețele de 495 mp si 23312 mp.

Lotul 1, din p.d.v. faptic reprezintă curtea Primăriei Girișu de Criș.

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 139, alin. 3, lit. f, art. 129, alin. 7, lit. f, art. 196, alin 1, lit. a art. 297, alin. 1, lit. b si ale art. 302, art. 303, art. 305-331 ale OUG 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Comunei Girișu de Criș, Consiliul Local al Comunei Girișu de Criș administrează domeniul public și domeniul public al comunei și hotărăște cu privire la administrarea bunurilor proprietate publică a comunei, în condițiile legii.

Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii și aprobării Consiliului local acest proiect de hotărâre.

PRIMAR
BABĂU DAN STEFAN



[Handwritten signature]