

CONSILIUL LOCAL GIRIȘU DE CRIȘ

Comisia pentru activități economico- financiare, buget-finanțe, administrarea patrimoniului public și privat, gospodărie comunală, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism

R A P O R T D E A V I Z A R E

Referitor la " Proiectul de hotărâre privind.....

Inițiat de către

Comisia pentru activități economico- financiare, buget-finanțe, administrarea patrimoniului public și privat, gospodărie comunală, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, întrunită în ședință de lucru astăzi....., convocată de către președintele comisiei , am luat în discuție proiectul de hotărâre susmenționat.

La lucrările ședinței de comisie participă din partea primăriei Girișu de Criș,..... precum și următorii invitați:.....

În urma examinării proiectului de hotărâre și a materialelor aferente, comisia pentru activități economico- financiare, buget-finanțe, administrarea patrimoniului public și privat, gospodărie comunală, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, a constatat următoarele :

și din aceste motive propune admiterea(respingerea, modificarea) proiectului de hotărâre luat în discuție.

Propunerea de admitere(respingere, modificare) a proiectului de hotărâre a fost aprobată de comisie cu un număr de.... de voturi " PENTRU" , cu un număr de voturi " ÎMPOTRIVĂ" , și cu un număr de voturi (ABȚINERI).

Un număr de consilieri, au o părere contrară majorității membrilor comisiei , motivând următoarele:.....

PREȘEDINTE COMISIE

SECRETAR COMISIE

MEMBRI

CONSILIUL LOCAL GIRIȘU DE CRIȘ

Comisia juridică și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor

R A P O R T D E A V I Z A R E

Referitor la " Proiectul de hotărâre privind.....

Inițiat de către

Comisia juridică și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor, întrunită în ședință de lucru astăzi....., convocată de către președintele comisiei , am luat în discuție proiectul de hotărâre susmenționat.

La lucrările ședinței de comisie participă din partea primăriei Girișu de Criș,..... precum și următorii invitați:.....

În urma examinării proiectului de hotărâre și a materialelor aferente, comisia juridică și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor a constatat următoarele :

și din aceste motive propune admiterea(respingerea, modificarea) proiectului de hotărâre luat în discuție.

Propunerea de admitere(respingere, modificare) a proiectului de hotărâre a fost aprobată de comisie cu un număr de.... de voturi " PENTRU" , cu un număr de voturi " ÎMPOTRIVĂ" , și cu un număr de voturi (ABȚINERI).

Un număr de consilieri, au o părere contrară majorității membrilor comisiei , motivând următoarele:.....

PREȘEDINTE COMISIE

SECRETAR COMISIE

MEMBRI

CONSILIUL LOCAL GIRIȘU DE CRIȘ

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social- culturale, culte, protecția mediului, turism, tineret, activități sportive și de agrement

R A P O R T D E A V I Z A R E

Referitor la " Proiectul de hotărâre privind.....

Inițiat de către

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție socială, activități social- culturale, culte, protecția mediului, turism, activități sportive și de agrement, întrunită în ședință de lucru astăzi....., convocată de către președintele comisiei , am luat în discuție proiectul de hotărâre susmenționat.

La lucrările ședinței de comisie participă din partea primăriei Girișu de Criș,..... precum și următorii invitați:.....

În urma examinării proiectului de hotărâre și a materialelor aferente, comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție socială, activități social- culturale, culte, protecția mediului, turism, activități sportive și de agrement, a constatat următoarele :

și din aceste motive propune admiterea(respingerea, modificarea) proiectului de hotărâre luat în discuție.

Propunerea de admitere(respingere, modificare) a proiectului de hotărâre a fost aprobată de comisie cu un număr de.... de voturi " PENTRU" , cu un număr de voturi " ÎMPOTRIVĂ" , și cu un număr de voturi (ABȚINERI).

Un număr de consilieri, au o părere contrară majorității membrilor comisiei , motivând următoarele:.....

PREȘEDINTE COMISIE

SECRETAR COMISIE

MEMBRI

HOTĂRÂRE

Cu propunere de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș ,din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primara nr.1 Girișu de Criș -in imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș

Consiliul local al comunei Girișu de Criș,

Analizând expunerea de motive a primarului comunei Girișu de Criș și raportul de specialitate întocmit de compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Girișu de Criș referitoare la propunerea de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș ,din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primara nr.1 Girișu de Criș -in imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș,

Ținând cont de prevederile art. 3 și 4 din legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, de prevederile anexei nr. 24 la HG nr. 630/2011,

În temeiul prevederilor art. 112 alin. 6 din legea nr. 1/2011 republicată, cu modificările și ulterioare, a prevederilor legii nr.287/2009, Codul civil,cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Legii nr. 213/1998 si a prevederilor Ordinului MENCS nr. 5819/2016,

În baza prevederilor art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit. a, art. 45, art. 115 din legea nr. 215/2001, republicată, a administrației publice locale,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș ,din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primara nr.1 Girișu de Criș -in imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș, astfel:

- Imobil(clădire și teren aferent) situat în Girișu de Criș, în care funcționează Școala cu clasele 0-4, imobil aflat în administrarea consiliului local Girișu de Criș, pe perioadă nedeterminată.

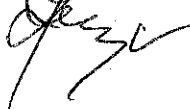
Art.2. Schimbarea destinației imobilului se operează de la data emiterii avizului conform al ministrului educației naționale.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei și compartimentul urbanism și amenajare a teritoriului din aparatul de specialitate al primarului comunei Girișu de Criș.

Art.4. Prezenta se comunică cu :- Instituția Prefectului jud. Bihor,

- Ministerul Educației Naționale,
- ISJ Bihor,
- Se aduce la cunoștință publică.

INIȚIATOR
PRIMAR
PAȘCA IOAN



EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre cu privire la propunere de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș, din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primară nr.1 Girișu de Criș -în imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș

În ultima perioadă se manifestă o cerere crescută de servicii la nivelul primăriei comunei Girișu de Criș, ceea ce impune găsirea unor soluții alternative pentru găsirea unor spații necesare desfășurării activității.

Din bugetul local al comunei Girișu de Criș nu se poate suporta construirea unor noi imobile. Identificarea unor imobile care nu mai sunt folosite de instituțiile de învățământ și care se pretează la o asemenea utilizare constituie o soluție aplicabilă, cu atât mai mult cu cât există posibilitatea accesării de fonduri nerambursabile în acest scop.

Imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre aparține domeniului public al comunei Girișu de Criș, fiind evidențiat ca atare în anexa nr. 24 la HG nr. 630/2011.

Având în vedere că :

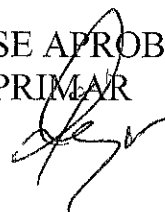
- De mai mulți ani acest imobil nu este folosit pentru procesul de învățământ numai 2 săli de clasă, datorită numărului scăzut de elevi,

- Nu există cereri privind utilizarea acestui spațiu în procesul de învățământ de către alte unități de învățământ.

Deoarece schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar se poate face de către autoritățile publice locale numai cu avizul conform al ministerului educației naționale , propun spre analiză și aprobare consiliului local al comunei Girișu de Criș proiectul de hotărâre cu privire la propunere de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș, din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primară nr.1 Girișu de Criș -în imobil cu destinația de sediu primărie Girișu de Criș.

PRIMAR
PAȘCA IOAN





RAPORT DE SPECIALITATE

Cu privire la propunere de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girisu de Cris, din imobil cu destinația de unitate de învățământ -Școala primară nr.1 Girisu de Cris -în imobil cu destinația de sediu primărie Girisu de Cris

Prezentul raport de specialitate este întocmit de referentul de urbanism din cadrul primăriei Girisu de Criș și prin care se propune schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girisu de Cris, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil cu destinația de sediu primărie.

Imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre face parte din domeniul public al comunei Girisu de Cris conform inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Girisu de Cris conform anexei nr. 24 la HG nr. 630/2011 și însușit prin Hotărârea Consiliului Local Girisu de Cris nr.40/2010 .

Acest imobil figurează în inventarul domeniului public la Secțiunea 1-bunuri imobile poz 3, cod de clasificare 1.6.3.2. și este situat în comuna Girisu de Criș localitatea Girisu de Criș pe nr. topo 2,3,4 , este identificat ca Școala Generală Girisu de Criș.

Suprafața construită a școlii este de 1014 mp –suprafața desfasurată , suprafața utilă 756 mp. Imobilul are două nivele parter și etaj , a fost dat în folosință în anul 1965 și a fost reabilitat în anul 2006 când i-au fost introduse utilități.

Imobilul mai sus menționat are un total de 15 încăperi compuse din săli de clasă, săli profesionale, bibliotecă, arhivă, secretariat, cabinet director și încăpere centrală termică.

Este dotat cu utilități respectiv apă potabilă , toalete pentru băieți și pentru fete cât și toaletă profesori.

Încalzirea se face centralizat prin centrală termică cu lemne în săli existând calorifere Având în vedere:

- ca de mai mulți ani în acest imobil nu mai funcționează procesul de învățământ decât în două săli de clasă , respectiv grădinița și clasele 0,1,2,3 care pot fi mutate în clădirea fostei primării și ca un număr de 13 săli rămân neutilizate ;
- ca în actualul sediu al primăriei din localitatea Girisu de Cris birourile pentru desfășurarea activității administrației publice locale sunt insuficiente
- și ca nu sunt cereri pentru desfășurarea procesului de învățământ de către alte unități de învățământ,

Se propune schimbarea destinației acestui imobil-Școala primară nr. 1 Girisu de Cris din imobil cu destinația de învățământ în imobil cu destinația de sediu primărie, pe o durată de ____ ani .

În temeiul prevederilor legii nr.1/2011 republicată, cu modificările și ulterioare, a prevederilor legii nr.287/2009, Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Legii nr. 213/1998 și a prevederilor Ordinului MENCS nr. 5819/2016,

În baza art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 3 și art.123 alin.3 din Legea nr. 215/2001, administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată,

Propun consiliului local Girișu de Criș, adoptarea unor hotărâri cu privire la:

1. Aprobarea propunerii de schimbare de destinație a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș-Scoala primară nr. 1 Girișu de Criș, din imobil cu destinația de unitate de învățământ în imobil cu destinația de primărie

2. Împuternicirea primarului comunei Girișu de Criș să facă demersurile necesare pentru schimbarea de destinație a imobilului.

3 Cu ducerea la îndeplinire a HCL adoptate se va încredința primarul comunei Girișu de Criș.

4 .Comunicarea HCL cu:

- compartiment contabilitate;
- compartiment urbanism;

ÎNTOCMIT
REFERENT URBANISM
RIȚĂ SANDU

Nr. crt.	Clasificarea	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
		Ș. Cămin cultural. E - Ursu Domnica V - Dc.	Nr. topo 2, 3, 4 suprafața = 7.340 mp Sc = 756 mp Vecinătăți: N - Dc S - Biserica E - Dc V - Dc			Domeniul public al comunei Gârșu de Criș, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 40/2010
3.	1.6.3.2.	Școala generală Gârșu de Criș și teren aferent cu împrejurimi	nr. topo 1700/1, 1699, 1700/2, Suprafața = 4.535 mp Sc = 788 mp Vecinătăți: N - Ursu D. S - Dc E - DJ 797 V - Dc.	1965	282.327,62	Domeniul public al comunei Gârșu de Criș, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 40/2010
4.	1.6.3.2.	Școala generală Tărian corp 1 și teren aferent și corp 2 și teren aferent cu împrejurimi		2001	1.137.591,00	Domeniul public al comunei Gârșu de Criș, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 40/2010
5.	1.6.2.2.	Grădinița de copii Gârșu de Criș și teren aferent cu împrejurimi	Nr. topo 1199/5 indiviziune Suprafața = 1.170 mp Sc = 196 mp Vecinătăți: N - Oros Paul S - Dc E - teren primărie V - Bara Marius	2001	97.843,49	Domeniul public al comunei Gârșu de Criș, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 40/2010
6.	1.10.	Cimitir ortodox Tărian	Nr. topo 778, 780 indiviziune	1950		Domeniul public al

